



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 20.11.2019. 23:30

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 15427

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13646/2013

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 35 (OSTALO KAO NEPOTREBNO  
IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5231/16	KUĆA BR. 26 I KUĆA BR. 26/1 U BLEIWEISEVOJ ULICI I DVORIŠTE		533,5	1919	
2.	5231/58	DVORIŠTE		11,4	42	
		UKUPNO:		544,9	1961	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
35. Suvlasnički dio: 0,21/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)		
Parkirno mjesto br. 35 u podrumu - 2, površine 14,35 čm, u nacrtu označeno narančasto točkasto		
UNIJA - METALI - PROIZVODNJA D.O.O., INDUSTRIJSKA BR. 29, ZAPREŠIĆ		
2.1	Zaprimljeno 17.05.2011. broj Z-25064/11	ZABILJEŽBA OVRHE
Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu pos.br.Ovr-342/2011 od 23.ožujka 2011. godine zabilježuje se ovrha.		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 35 (0,21/100)			
1.1	Primljeno: 30. srpnja 2003. br. Z-17927/03.	1.971.714,70 EUR	
Temeljem javnobilježnički solemniziranog sporazuma o osiguranju tražbine zasnivanjem prava zalogu na nekretninama od 07. srpnja 2003. (br. OU-996/03-1 javni bilježnik Iva Hanžeković Živković i Lada Škoričić-Sinčić), uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.971.714,70 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a za EUR na dan korištenja, uvećano za promjenjivu kamatu koja u trenutku zaključenja ugovora iznosi 9% godišnje, s prvenstvenim redom do visine tražbine osigurane hipotekom upisanom rješenjem ovog suda br. Z-9255/01 kada ista bude podmirena, za korist: <b>HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA BR. 4, ZAGREB</b>			

## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 30.07.2009. broj Z-39932/09  Na temelju Brisovnog očitovanja od 23.srpnja 2009.g. i punomoći od 18.rujna 2008.g. predbilježuje se brisanje založnog prava uknjiženog na temelju javnobilježnički solemniziranog sporazuma o osiguranju tražbine zasnivanjem prava zaloga na nekretninama od 07. srpnja 2003. (br. OU-996/03-1 i rješenjem Z-17927/03 u iznosu od 1.971.714,70 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a za EUR na dan korištenja, uvećano za promjenjivu kamatu koja u trenutku zaključenja ugovora iznosi 9% godišnje, s prvenstvenim redom do visine tražbine osigurane hipotekom upisanom rješenjem ovog suda br. Z-9255/01 kada ista bude podmirena, za korist: HRVATSKE POŠTANSKE BANKE D.D. JURIŠIĆEVA BR. 4, ZAGREB OIB: 87939104217		PREDBILEŽBA
<b>6. Na suvlasnički dio: 35 (0,21/100)</b>			
6.1	Zaprimljeno 19.03.2013. broj Z-13646/13  Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-504/13-2 od 13. ožujka 2013. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 65.860,07 kn sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana ovršnosti rješenja, odnosno od 7. studenog 2006. pa do isplate, koja za razdoblje do 31. prosinca 2007. teče po čl. 1. Uredbe o visini stope zatezne kamate, a od 1. siječnja 2008. po eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 postotnih poena, za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA</b>	65.860,07 KN	
6.2	Zaprimljeno 19.03.2013. broj Z-13646/13  Zabilježuje se ovršivost tražbine		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.11.2019.